



Translation from Bulgarian

Financial statement

CREDIRECT LTD

2024

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

TO THE SOLE OWNER OF THE CAPITAL OF CREDIRECT LTD

Opinion

We have audited the financial statements of **CREDIRECT LTD** (the "Company") including the statement of financial position as at 31 December 2024, the statement of profit and loss and other comprehensive income, the statement of changes in equity and the cash flow statement for the year ended of said date, as well as the explanatory notes to the financial statements, containing significant information about the accounting policies and other clarifications.

In our opinion, the attached financial statements provide an accurate representation in all material aspects of the financial position of the Company as of 31 December 2024 and of its financial performance and cash flows for the year ended on the said date, in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS) adopted by the European Union (EU).

Basis of opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities pursuant to these standards are listed additionally in the section *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements*. We are independent from the Company in accordance the International ethical code of professional accountants (including the International Standards of Independence) of the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA Code), together with the ethical requirements of the Financial Audit and Expressing Sustainability Assurance Act (FAESAA), applicable to our audit of the financial statements in Bulgaria, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the requirements of FAESAA and the IESBA Code. We believe that the auditor's proof we have received is sufficient and appropriate to provide the basis for our opinion.

Information other than the financial statements and the auditor's report

The Management is responsible for the other information. The other information consists of the management report, prepared by the Management according to Chapter seven of the Accountancy Act, but does not include the financial statements and our auditor's report.

Our opinion regarding the financial statement does not cover the additional information and we do not express in any form any conclusion regarding the certainty thereof, unless it is expressly stated in our report, and only to the extent that is stated.



In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact.

We have nothing to report in this regard.

Additional reporting matters under the Accountancy Act

In addition to our responsibilities and financial reporting according to IAS regarding the management report we have complied with the procedures additional to those required by IAS, pursuant to the "Guidelines on the new and expanded auditor's reports and communication by the auditor" of the professional organization of certified expert accountants and certified auditors in Bulgaria - Institute of Certified Expert Accountants (ICEA)". These procedures concern checking the availability as well as the form and contents of this other information, in order to assist us in forming an opinion whether the other information includes the disclosures and financial statements required by Chapter seven of the Accountancy Act applicable in Bulgaria

Opinion in relation to Article 37, paragraph 6 of the Accountancy Act

Based on the performed procedures, our opinion is that:

- a) The information included in the management report for the financial year for which the financial statements are prepared, corresponds to the financial statements.
- b) The management report is prepared in accordance with the requirements of Chapter Seven of the Accountancy Act.

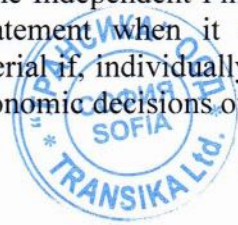
Responsibility of the management for the financial statements

The Management is responsible for the preparation and presentation of financial statements that give a true and fair view in accordance with IFRS as adopted by the EU and for such internal control as the management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statement the Management is responsible for assessing the ability of the Company to continue functioning as a going concern, disclosing, when applicable, any issues related to the going concern assumption, and using as accounting basis the assumption of going concern, unless the Management intends to liquidate or wind up the Company's activities, or unless the Management has no other alternative than doing so.

Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with the Independent Financial Audit Act and the ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.



As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

— identify and assess the risks of material misstatement in the financial statement, regardless whether due to fraud or honest mistake, we develop and perform auditing procedures in response to such risks and receive audit proof, which are sufficient and relevant to form the basis of our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations s being made to the auditor or the override of internal control.

— we seek to understand the internal control related to the audit, in order to develop audit procedures which are suitable for the particular circumstances, not with the purpose of expression of opinion regarding the efficiency of the Company's internal control.

— we assess the relevance of the used accounting policies and the rationality of the accounting approximations and the related disclosures made by the Management.

— we reach a conclusion on the appropriateness of the management applying the ongoing concern principle, and based on the received audit proof, on whether there is significant uncertainty regarding events or circumstances, which could give rise to significant doubt regarding the ability of the Company to continue functioning as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. Future events and circumstances could be a reason for the Company to cease functioning as a going concern.

— Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves true and fair presentation.

We communicate to the Management, together with the other issues, the planned scope and time for performing the audit, and the significant findings of the audit, including significant flaws in internal control, which we identify during the audit.

Sofia, 05 August 2025

Ekaterina Biserova Slavkova

Registered auditor, diploma No. 0638

Sofia 1618, 58 Bulgaria Blvd., ent. V, fl. 1, office 5



CREDIRECT LTD

Table of contents

Annual management report	i
Statement of financial position	1
Statement of comprehensive income	2
Statement of changes in equity	3
Separate Statement of Cash Flows.....	4
Explanatory notes to the financial statement	
1. Objects	6
2. Basis of preparation of the financial statements	6
3. Changes in accounting policy	6
4. Accounting Policy	7
5. Computer equipment.....	17
6. Cash and cash equivalents	18
7. Receivables on loans provided from main activity	18
8. Trade payables except related parties	18
9. Inventories.....	18
10. Deferred tax assets	19
11. Registered capital.....	19
12. Personnel remuneration	20
13. Trade payables outside related parties	21
14. Tax payables	21
15. Revenue from other services.....	21
16. Other revenue.....	21
17. Cost of materials	22
18. Expenses for hired services.....	22
19. Other expenses	22
20. Financial expenses	22
21. Income tax expenses	23
22. Related party transactions	23
23. Cashless transactions	25
24. Contingent assets and contingent liabilities.....	26
25. Events after the end of the reporting period.....	26
26. Adoption of the financial statements	26



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing letters.

CREDIRECT LTD
Annual Management Report
31 December 2024

The Management present this annual report and the annual financial statements as at 31 December 2024, prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union.

ACTIVITY OVERVIEW

Description of the main activity

The main activity of CREDIRECT LTD is the provision and management of short-term non-bank consumer loans.

Results for the current period

For 2024 the Company realized profit before tax in the amount of BGN 4,802 thousand. (2023: BGN 467 thousand)

Dividends and profit distribution

In 2024, the Company did not distribute dividends.

Structure of the fixed capital

Owners	Interest	Number of shares	Nominal value (BGN thousand)
CITY CASH OOD	100%	10,200	1,020
	100%	10,200	1,020

Investments

As of 31 December 2024, CREDIRECT LTD has no participations in other companies.

PROBABLE FUTURE DEVELOPMENT OF THE COMPANY

The management has set the following main goals to be achieved in 2025:

- Developing business processes and improving customer service;
- Creation and development of a portfolio of loans provided;
- Promotion of the Credirect brand, both as a supplier of various credit products and as a preferred employer.

RESEARCH AND DEVELOPMENT

The Company does not develop scientific research and development activities.

BRANCHES OF THE COMPANY

The Company has no registered branches



MANAGEMENT

According to the Commercial Act effective in Bulgaria, as at 31 December 2024, CREDIRECT is a sole-owned limited liability company. The company is managed and represented by Nikolay Penchev Penchev.

Responsibility of the Management

According to the Bulgarian legislation, the management should prepare a financial statement for each financial year, which gives a true and fair view of the financial position of the Company at the end of the year, its financial results and cash flows.

Management confirms that it has consistently applied adequate accounting policies in the preparation of the annual financial statements as of 31 December 2024 and has made reasonable and prudent judgments, assumptions and estimates.

The Management also confirms that it has adhered to the accounting standards in force, and the financial statements have been prepared on a going concern assumption.

The Management is responsible for the proper keeping of accounting records, for the proper management of assets, and for taking the necessary measures to avoid and detect possible misuse and other irregularities.

(sgd. ill.)

Nikolay Penchev
Manager
Credirect LTD

15 June 2025



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing letters.

CREDIRECT LTD

Financial statements
31 December 2024

Statement of financial position

ASSETS	Note	2024 BGN' 000	2023 BGN' 000
Non-current assets			
Property, plant and equipment	5	31	9
Non-current assets, total		31	9
Current assets			
Cash and cash equivalents	6	657	604
Loans provided to customers	7	10,530	10,782
Other receivables	8	754	574
Inventories	9	54	12
Receivables from related parties	22.1	8	289
Deferred tax assets	10	63	12
Current assets, total		12,066	12,273
Total assets		12,097	12,282

Prepared by: (sgd. ill.)
Petya Peshut

Manager: (sgd. ill.)
Nikolay Penchev

Round seal of Credirect Ltd, Sofia

Date: 19.06.2025

According to auditor's report of 05.08.2025

Ekaterina Biserova Slavkova – Registered auditor No. 0638(sgd. ill.)

The notes to the financial statements from page 6 to page 26 are an integral part thereof.



CREDIRECT LTD

Financial statements
31 December 2024

LIABILITIES	Note	2024 BGN' 000	2023 BGN' 000
Capital			
Fixed capital	11	1,020	1,020
Current profit		4,362	420
Retained earnings		426	6
Total capital		5,808	1,446
Non-current liabilities			
Long term payables to related parties	22.2	-	9,904
Current liabilities, total		-	9,904
Current liabilities			
Short term payables to related parties	22.2	4,947	253
Pension and other payables to the staff	12,2	305	168
Trade payables	13	502	431
Tax payables	14	535	80
Current liabilities, total		6,289	932
Total liabilities		6,289	10,836
Total equity and liabilities		12,097	12,282

Prepared by: (sgd. ill.)
Petya Peshut

Manager: (sgd. ill.)
Nikolay Penchev

Round seal of Credirect Ltd, Sofia

Date: 19.06.2025

According to auditor's report of 05.08.2025

Ekaterina Biserova Slavkova – Registered auditor No. 0638(sgd. ill.)

The notes to the financial statements from page 6 to page 26 are an integral part thereof.



CREDIRECT LTD

Financial statements
31 December 2024

Statement of profit and loss and other comprehensive income

	Note	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Revenue from financial services	15	40,981	9,588
Financial expenses	20	(904)	(360)
Expenses for impairment of financial assets	7.1.	(26,546)	(5,702)
Net revenue		13,531	3,526
Other net revenue	16	86	43
Cost of materials	17	(43)	(7)
Cost of hired services	18	(5,447)	(2,543)
Personnel expenses	12.1.	(2,982)	(485)
Expenses for depreciation of fixed assets	5	(19)	(1)
Other expenses	19	(324)	(66)
Total operating expenses		(8,729)	(3,059)
Profit before taxes		4,802	467
Income tax expenses	21	440	47
Profit for the year		4,362	420
Other comprehensive income:			
Total comprehensive income for the period		4,377	420

Prepared by: (sgd. ill.)
Petya Peshut

Manager: (sgd. ill.)
Nikolay Penchev

Round seal of Credirect Ltd, Sofia

Date: 19.06.2025

According to auditor's report of 05.08.2025
Ekaterina Biserova Slavkova – Registered auditor No. 0638(sgd. ill.)

The notes to the financial statements from page 6 to page 26 are an integral part thereof.



CREDIRECT LTD

Financial statements
31 December 2024

Statement of changes in equity

All amounts in BGN '000	Equity	Retained earnings (uncovered loss)	Total equity
Balance as at 01 January 2023	1,020	6	1,026
Profit for the year	-	420	420
Balance as at 31 December 2023	1,020	426	1,446
Balance as at 01 January 2024	1,020	426	1,446
Profit for the year	-	4,362	4,362
Total comprehensive income for the year	1,020	4,788	5,808
Balance as at 31 December 2024	1,020	4,788	5,808

Prepared by: (sgd. ill.)
Petya Peshut

Manager: (sgd. ill.)
Nikolay Penchev

Round seal of Credirect Ltd, Sofia

Date: 19.06.2025

According to auditor's report of 05.08.2025
Ekaterina Biserova Slavkova – Registered auditor No. 0638(sgd. ill.)

The notes to the financial statements from page 6 to page 26 are an integral part thereof.



CREDIRECT LTD

Financial statements
31 December 2024

Statement of cash flows

	Notes	2024 BGN' 000	2023 BGN' 000
Cash flows from operating activities			
Payments to suppliers		(5,698)	(2,154)
Loans granted to customers and their repayment, net		14,510	(7,689)
Personnel expenses		(2,827)	(300)
Tax paid on profit		(59)	(1)
Other cash flows from operating activities, net		(44)	(6)
Net cash flows from operating activities		5,882	(10,150)
Cash flows from investing activities			
Purchase of fixed assets		(40)	(10)
Net cash flows from investment activities		(40)	(10)
Cash flows from financial activity			
Loans granted and their repayment, net		-	950
Loans received and their repayment, net		(4,997)	9,903
Interest gained		-	30
Interest and commissions paid		(792)	(190)
Net cash flow from financial activities		(5,789)	10,693
Net change in cash during the period		53	533
Cash and cash equivalents at the beginning of the year		604	71
Cash and cash equivalents at the end of the year	14	657	604

Prepared by: (sgd. ill.)
Petya Peshut

Manager: (sgd. ill.)
Nikolay Penchev

Round seal of Credirect Ltd, Sofia

Date: 19.06.2025

According to auditor's report of 05.08.2025

Ekaterina Biserova Slavkova – Registered auditor No. 0638(sgd. ill.)

The notes to the financial statements from page 6 to page 26 are an integral part thereof.

I, the undersigned Emiliya Veselinova Marinchevska, certify that this is a true and accurate translation done by me from Bulgarian into English of the attached document: Financial Statements. The translation consists of 11 (eleven) pages.

Translator: Emiliya Veselinova Marinchevska



Финансов отчет

КРЕДИРЕКТ ЕООД

2024 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА „КРЕДИРЕКТ” ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „КРЕДИРЕКТ” ЕООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2024 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване

изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит

София, 05 август 2025 г.

Екатерина Бисерова Славкова

Регистриран одитор, диплома № 0638

София, 1618, бул. "България" № 58, вх. В, ет. 1, офис 5

Годишен доклад за дейността	i
Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за всеобхватния доход	2
Отчет за промените в собствения капитал	3
Отчет за паричните потоци	4
Пояснителни бележки към финансовия отчет	
1. Предмет на дейност	6
2. Основа за изготвяне на финансовия отчет	6
3. Промени в счетоводната политика	6
4. Счетоводна политика	7
5. Компютърно оборудване	17
6. Пари и парични еквиваленти	18
7. Вземания по предоставени кредити от основна дейност	18
8. Други вземания извън свързани лица	18
9. Материални запаси	18
10. Отсрочени данъчни активи	19
11. Основен капитал	19
12. Възнаграждение на персонала	20
13. Търговски задължения извън свързани лица	21
14. Данъчни задължения	21
15. Приходи от финансови услуги	21
16. Други приходи	21
17. Разходи за материали	22
18. Разходи за външни услуги	22
19. Други разходи	22
20. Финансови разходи	22
21. Разходи за данъци върху дохода	23
22. Сделки със свързани лица	23
23. Безналични сделки	25
24. Условни активи и условни пасиви	26
25. Събития след края на отчетния период	26
26. Одобрение на финансовия отчет	26

КРЕДИРЕКТ ЕООД

Годишен доклад за дейността

31 декември 2024 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2024 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, така както са приети за прилагане в Европейския съюз.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Описание на основната дейност

Основната дейност на „КРЕДИРЕКТ“ ЕООД се състои в предоставяне и управление на краткосрочни небанкови потребителски кредити.

Резултати за текущия период

За 2024 г. Дружеството е генерирало печалба преди данъци в размер на 4 802 хил. лв. (2023г.: 467 хил. лв.)

Дивиденди и разпределение на печалбата

През 2024 г. Дружеството не е разпределяло дивиденди.

Структура на основния капитал

Собственици	Участие	Брой дялове	Номинална стойност (хил. лв.)
СИТИ КЕШ ООД	100%	10 200	1 020
	100%	10 200	1 020

Инвестиции

Към 31 декември 2024 г. „КРЕДИРЕКТ“ ЕООД няма участия в други дружества.

ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2025 г.:

- Разработване на бизнес процесите и подобряване на клиентското обслужване;
 - Създаване и разработване на портфолио от предоставени кредити;
- Популяризиране на марката Кредирект, както като доставчик на разнообразни кредитни продукти, така и като предпочитан работодател.

ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

Дружеството не развива научноизследователска и развойна дейност

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма действащи клонове

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2024г., „КРЕДИРЕКТ” е еднолично дружество с ограничена отговорност. Дружеството се управлява и представлява от Николай Пенчев Пенчев.

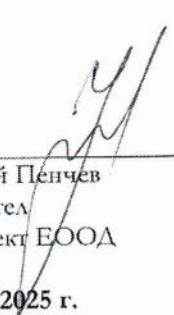
Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2024 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на база принципа-предположение за действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.



Николай Пенчев
Управител
Кредирект ЕООД

15 юни 2025 г.

Отчет за финансовото състояние

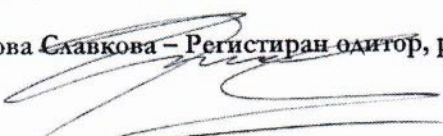
АКТИВИ	Пояснение	2024 '000 лв.	2023 '000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	31	9
Нетекущи активи, общо		<u>31</u>	<u>9</u>
Текущи активи			
Пари и парични еквиваленти	6	657	604
Предоставени кредити на клиенти	7	10 530	10 782
Други вземания	8	754	574
Материални запаси	9	54	12
Вземания от свързани лица	22.1	8	289
Отсрочени данъчни активи	10	63	12
Текущи активи, общо		<u>12 066</u>	<u>12 273</u>
Общо активи		<u>12 097</u>	<u>12 282</u>

Изготвил:

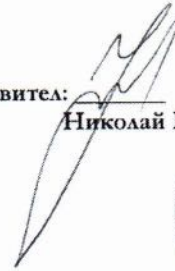

Петя Пешут

Дата: 19.06.2025 г.

Съгласно одиторски доклад от 05.08.2025г.

Екатерина Бисерова Славкова – Регистриран одитор, рег.№0638


Управител:


Николай Пенчев

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 26 представляват неразделна част от него.

Финансов отчет
31 декември 2024г.

ПАСИВИ	Пояснение	2024 '000 лв.	2023 '000 лв.
Капитал			
Основен капитал	11	1 020	1 020
Текуща печалба		4 362	420
Неразпределена печалба		426	6
Общо капитал		<u>5 808</u>	<u>1 446</u>
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни задължения към свързани лица	22.2	-	9 904
Нетекущи пасиви, общо			<u>9 904</u>
Текущи пасиви			
Краткосрочни задължения към свързани лица	22.2	4 947	253
Пенсионни и други задължения към персонала, и осигурителни вноски	12.2	305	168
Търговски задължения	13	502	431
Данъчни задължения	14	535	80
Текущи пасиви, общо		<u>6 289</u>	<u>932</u>
Общо пасиви		<u>6 289</u>	<u>10 836</u>
Общо капитал и пасиви		<u>12 097</u>	<u>12 282</u>

Изготвил:

Петя Пешут

Управител:

Николай Пенчев

Дата: 19.06.2025г.

Съгласно одиторски доклад от 05.08.2025г.

Екатерина Бисерова Славкова - Регистриран одитор, рег. №0638



Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 26 представляват неразделна част от него.

Финансов отчет
31 декември 2024г.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

	Пояснение	2024 '000 лв.	2023 '000 лв.
Приходи от финансови услуги	15	40 981	9 588
Финансови разходи	20	(904)	(360)
Разходи за обезценка на финансови активи	7.1.	(26 546)	(5 702)
Нетен доход		13 531	3 526
Други приходи	16	86	43
Разходи за материали	17	(43)	(7)
Разходи за външни услуги	18	(5 447)	(2 543)
Разходи за персонала	12.1.	(2 982)	(485)
Разходи за амортизации на дълг.активи	5	(19)	(1)
Други разходи	19	(324)	(66)
Общо оперативни разходи		(8 729)	(3 059)
Печалба преди данъци		4 802	467
Разходи за данъци върху дохода	21	440	47
Печалба за годината		4 362	420
Друг всеобхватен доход:			
Общо всеобхватен доход за периода		4 362	420

Изготвил:

Петя Пенчуг

Управител:

Николай Пенчев



Дата: 19.06.2025 г.

Съгласно одиторски доклад от 05.08.2025.

Екатерина Бисерова Славкова –
Регистриран одитор, рег.№0638

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 26 представляват неразделна част от него.

Финансов отчет
31 декември 2024г.

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Неразпределена печалба/ (Непокрита загуба)	Общо собствен капитал
Салдо към 01 януари 2023 г.	1 020	6	1 026
Печалба за годината	-	420	420
Салдо към 31 декември 2023 г.	1 020	426	1 446
Салдо към 01 януари 2024 г.	1 020	426	1 446
Печалба за годината	-	4 362	4 362
Общо всеобхватен доход за годината	1 020	4 788	5 808
Салдо към 31 декември 2024.	1 020	4 788	5 808

Изготвил:

Петя Пешут

Управител:

Николай Пенчев



Дата: 19.06.2025 г.

Съгласно одиторски доклад от 05.08.2025.

Екатерина Бисерова Славкова – Регистриран одитор, рег. №0638

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 26 представляват неразделна част от него.

Финансов отчет
31 декември 2024г.

Отчет за паричните потоци

Пояснение	2024 '000 лв.	2023 '000 лв.
Парични потоци от основна дейност		
Плащания на доставчици	(5 698)	(2 154)
Предоставени кредити на клиенти и тяхното погасяване, нетно	14 510	(7 689)
Плащания за персонала	(2 827)	(300)
Платен данък върху печалбата	(59)	(1)
Други парични потоци от основна дейност, нетно	(44)	(6)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	5 882	(10 150)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	(40)	(10)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(40)	(10)
Парични потоци от финансова дейност		
Предоставени заеми и погасяването им, нетно	-	950
Получени заеми и погасяването им, нетно	(4 997)	9 903
Получени лихви	-	30
Платени лихви и комисионни	(792)	(190)
Нетни парични потоци от финансова дейност	(5 789)	10 693
Нетно изменение на паричните средства през периода	53	533
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	604	71
Пари и парични еквиваленти в края на годината	657	604

Изготвил:

Петя Пенчуг

Дата: 19.06.2025 г.

Съгласно одиторски доклад от
05.08.2025г.

Екатерина Бисерова Славкова
Регистриран одитор, рег. №0638

Управител:

Николай Пенчев



Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 26 представляват неразделна част от него.